

# 【DTS】住空間プレゼンテーションCAD 「Walk in home 2023」を販売開始

外皮計算の自動生成などを含む4つの設計機能の強化と見積り精度の向上を実現

株式会社DTS（本社：東京都中央区、代表取締役社長：北村 友朗）は、構造設計や各種建築図面を自動的に一括で作成できる高画質CGプレゼンテーションツールである「Walk in home（ウォークインホーム）」の最新版「Walk in home 2023」の販売を2023年9月26日から開始しました。

今回販売を開始した「Walk in home 2023」では、従来のバージョンで好評を頂いていた各種既存機能の強化と、エンドユーザーの皆さまからご要望の多かった機能の追加や拡張を行い、「設計機能の強化」と「見積りの精度向上」を実現しました。

DTSグループは、今後も建築業界のお客さまに、Walk in home を中心とする建築DXをご提供し、住宅・建築業のDX化に貢献するとともに、お客さまの声に寄り添った商品開発と改善に取り組み、より満足いただける製品開発とサービスを提供してまいります。



## ■Walk in home 2023のポイント

### 【設計の強化】

#### ・外皮計算機能の拡張

外皮面積要素の断熱仕様に「桁上断熱」を追加しました。従来は手作業での計算で外皮計算をしていましたが、自動生成できるようになりました。

#### ・採光計算の法改正対応

2023年4月1日施行された住宅の居室の採光計算規定の改正に対応し、必要採光割合と照明緩和割合の設定をできるようになりました。

#### ・日影図に測定点の影計算表を追加

日影図審査に必要な書類として、等時間日影計算が厳しい箇所の日影時間表の提出を求められる場合があります。従来図面上では判断が難しかった測定点の影計算をシステムの等時間日影図に測定点を入力して「測定点日影時間表」を出力できるようにしました。

測定点日影時間表

測定点No	日影時間	影開始時間～影終了時間
NO.1	2:15:31	08:33:20～10:48:51
NO.2	2:15:44	09:01:27～11:17:11
NO.3	2:14:42	09:30:58～11:45:40
NO.4	2:25:21	11:50:39～14:16:00
NO.5	2:26:58	12:14:21～14:41:19
NO.6	2:28:36	12:28:38～14:57:14
NO.7	1:25:02	09:42:10～11:07:12
NO.8	1:08:09	10:04:15～10:28:51 10:40:42～11:24:15
NO.9	0:19:10	10:27:19～10:28:51 11:06:37～11:24:15
NO.10	0:51:53	13:16:25～14:08:18
NO.11	1:31:31	13:14:06～14:45:37
NO.12	1:42:05	13:32:30～15:14:35

開始時間:8:00～終了時間:16:00

#### ・制震ダンパーN値加算機能の追加

耐力壁要素の種類「制振ダンパー」に、N値加算の値を持たせる機能を追加し、配置した制振ダンパーの両端の柱のN値計算に反映します。

#### 【見積り精度の向上】

##### ・積算項目の追加

見積りに不可欠な建材や作業の数量を計算する「積算」の項目を追加し、一般的なカテゴリには含まれない案件固有の詳細な項目を計算できるようになりました。これにより、見積りの精度を向上しました。



#### ■次回アップデート時に追加予定の新機能

##### ・積算 3D パース

積算項目について、3D パースで確認することができ、一覧表の数値が指している部位について色表示することで明確になります。

## ・基本辞書検索

一覧を別ダイアログで表示させ、絞込検索することで、検索から入力までの操作が効率的になります。

## ・iPad 版プランニングアプリ

プランニングアプリとは、タブレット上にペンや指で入力して図面を作成するアプリです。これにより、直観的な手描きのスケッチなどから、正確な図面とパースを作成することができます。

※Walk in home 2023 Ver1.1 (2024年3月リリース予定) で提供予定の機能です。

## ■Walk in home について

Walk in home は、2000年4月に販売を開始し、ハウスメーカーやビルダー、工務店、建材メーカー等の CAD オペレーター、営業担当者、設計担当者の皆さまに広くご活用いただいている住空間プレゼンテーション CAD



です。間取りを入力するだけで、平面図・立面図はもちろん、高画質な CG パースまで一気に作成することができます。また、確認申請に必要な各種面積図や構造平面図・軸組計算図などの根拠図も作成できます。

全国 12 の代理店と契約し、Walk in home の販売だけでなく、各種オプションサービスやハウジングソリューションの提供なども行っています。

専用ホームページ <https://walk-in-home.com/>

【対応 OS】 Windows 10/ 11 (64bit のみ)

【販売開始日】 2023年9月26日(火) ※全国販売代理店により一部異なる場合がございます。

【価格】 オープン価格 ※全国販売代理店により異なります。

## <DTSのハウジングソリューションについて>

DTSのハウジングソリューションでは、建築業界のお客さまに住空間プレゼンテーション CAD 「Walk in home」、住宅建設業界向け基幹システム「HOUSING CORE」を中心にさまざまなシステムやサービスをご用意しています。また、グループ会社の DTS SOFTWARE VIETNAM CO., LTD. (本社：ハノイ、社長：三木 達至) にて、CAD システムの開発の一部や図面入力代行サービスなどを行っています。

※「Walk in home」「HOUSING CORE」はDTSの登録商標です。

※その他の製品名は、各社の商標もしくは登録商標です。

## <株式会社DTSの概要>

DTSは、総合力を備えたシステムインテグレーター (SIer) として、金融業、産業・公共、通信業向けサービスを柱に、コンサルティングからシステム設計・開発、基盤構築・運用までをワンストップで提供します。



また、DTSグループは、システムに関わるさまざまな専門性を活かした付加価値の高いサービスを提供します。

<https://www.dts.co.jp/>

本社所在地：〒104-0032 東京都中央区八丁堀 2-23-1 エンパイヤビル

<本件に関するお問い合わせ先>

ハウジングソリューション事業部 担当：名取

TEL：03-6914-5416 E-mail：wih-info@dts.co.jp

<報道機関からのお問い合わせ先>

広報部担当：細田、角田

TEL：03-6914-5463 E-mail：press@dts.co.jp